



ZÁPIS **z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Doubravčice,** **konaného dne 27.8.2024 od 16:30 hodin.**

Přítomni: Jaroslav Prkno, Kateřina Fabianová, Bc. Aneta Němečková, Ing. Miroslav Hájek, Mgr. Kristýna Holubová

Nepřítomni: JUDr. Pavlína Foglar Marušincová, MPA, Jaroslava Dubovská

Zapisovatel: Kateřina Fabianová

Ověřovatelé: Bc. Aneta Němečková, Mgr. Kristýna Holubová

Program:

- 1) Seznámení zastupitelstva s RO č. 6/24 a 7/24
- 2) Projednání a schválení Záměru prodeje části pozemku cca 100 m² z par.č. 342/112 (ostatní plocha) na základě žádosti sousedních vlastníků – narovnání vztahů
- 3) Projednání a schválení Záměru prodeje části pozemku cca 27 m² z par.č. 342/111 (ostatní plocha) na základě žádosti sousedních vlastníků – narovnání vztahů
- 4) Projednání a schválení Záměru prodeje části pozemku cca 300 m² z par.č. 342/127 (ostatní plocha) na základě žádosti sousedních vlastníků
- 5) Projednání a schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6036326 s ČEZ Distribuce, a.s.
- 6) Projednání a schválení Kupní smlouvy s A.CH. na prodej pozemků parc.č. 269/33 (orná půda) o výměře 72 m² a pozemku parc.č. 991/1 (ostatní plocha) o výměře 232 m² na základě schváleného Záměru
- 7) Seznámení zastupitelstva s výsledkem výběrového řízení na dodavatele stavby akce „**Chodník vč. autobusové zastávky v obci Doubravčice**“
- 8) Projednání a schválení uzavření Příkazní smlouvy se společností Dotace bez starosti na zajištění kompletní administrace při podání žádosti o dotaci do NSA na výstavbu nohejbalového hřiště v Doubravčicích.
- 9) Projednání a schválení Záměru pronájmu části pozemku cca 4 m² z parc.č. 992/4 (ostatní plocha) na základě žádosti společnosti PPL na umístění výdejních schránek.
- 10) Projednání a schválení Příkazní smlouvy se společností Grantex na zajištění kompletní administrace při podání žádosti o dotaci na FTV elektrárny na obecní budovy v Doubravčicích (MŠ, ČOV, Vodojem, Fotbalové kabiny).
- 11) Projednání a schválení RO č. 8/24
- 12) Projednání o uzavření smlouvy na refinancování stávajících závazků obce
- 13) Projednání a snížení odměny
- 14) Projednání a schválení jmenování místostarosty
- 15) Projednání a schválení Veřejnoprávní smlouvy s městem Český Brod – zajištění povinné školní docházky v jiné obci.
- 16) Projednání a schválení uzavření Smlouvy o poskytování služeb s Mapotip Česko, s.r.o. (dříve Webotip, s.r.o.)

Zasedání Zastupitelstva obce Doubravčice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 16:34 starostou obce Jaroslavem Prknem (dále jako „předsedající“).

Předsedající seznámil přítomné s programem a navrhl ověřovatele a zapisovatele.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje program zasedání, jako ověřovatele Bc. Anetu Němečkovou a Mgr. Kristýnu Holubovou a jako zapisovatele Kateřinu Fabianovou.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 46/24 bylo schváleno.

1) Seznámení zastupitelstva s RO č. 6/24 a č. 7/24

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 6/2024 a č. 7/2024

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bylo seznámeno s rozpočtovým opatřením č. 6/2024 a č. 7/2024

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 47/24 bylo schváleno.

2) Projednání a schválení Záměru prodeje části pozemku cca 100m² z par.č. 342/112 (ostatní plocha) na základě žádosti sousedních vlastníků – narovnání vztahů

Jedná se o narovnání majetkových vztahů, ul. U Lázného potoka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje Záměr prodeje části pozemku cca 100 m² z parc. č. 342/112 (ostatní plocha).

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 48/24 bylo schváleno.

3) Projednání a schválení Záměru prodeje části pozemku cca 27 m² z par.č. 342/111 (ostatní plocha) na základě žádosti sousedních vlastníků – narovnání vztahů

Jedná se o narovnání majetkových vztahů, ul. U Lázného potoka

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje Záměr prodeje části pozemku cca 100 m² z parc. č. 342/112 (ostatní plocha).

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 49/24 bylo schváleno.

4) Projednáání a schválení Záměru prodeje části pozemku cca 300m2 z par.č. 342/127 (ostatní plocha) na základě žádosti sousedních vlastníků

Jedná se o narovnání majetkových vztahů, ul. U Lázného potoka

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje Záměr prodeje části pozemku cca 100 m2 z parc. č. 342/112 (ostatní plocha).

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 50/24 bylo schváleno.

5) Projednáání a schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6036326 s ČEZ Distribuce, a.s.

Jedná se o souhlas se zapsáním věcného břemene na vybudování elektro přípojky vedené přes pozemky obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí s návrhem smlouvy dle výše uvedeného a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 51/24 bylo schváleno.

6) Projednáání a schválení Kupní smlouvy s A.CH. na prodej pozemků parc.č. 269/33 (orná půda) o výměře 72 m2 a pozemku parc.č. 991/1 (ostatní plocha) o výměře 232 m2 na základě schváleného Záměru

Jedná se o narovnání vztahů, pozemky se nachází Na Močidlech.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje uzavření Kupní smlouvy na prodej pozemků parc.č. 269/33 (orná půda) o výměře 72 m2 a pozemku parc.č. 991/1 (ostatní plocha) o výměře 232 m2 v k. ú. Doubravčice a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 52/24 bylo schváleno.

7) Seznámení zastupitelstva s výsledkem výběrového řízení na dodavatele stavby akce „Chodník vč. autobusové zastávky v obci Doubravčice“

Jedná se o dodavatele na rekonstrukci chodníku a autobusové zastávky v ul. Obecní.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo bere na vědomí výsledek výběrového řízení na dodavatele stavby akce „Chodník vč. autobusové zastávky v obci Doubravčice“

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 53/24 bylo schváleno.

8) Projednáání a schválení uzavření Příkazní smlouvy se společností Dotace bez starosti na zajištění kompletní administrace při podání žádosti o dotaci do NSA na výstavbu nohejbalového hřiště v Doubravčicích.

Obec má zájem realizovat nohejbalové hřiště vedle fotbalového hřiště.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje uzavření příkazní smlouvy se společností Dotace bez starosti na zajištění kompletní administrace při podání žádosti o dotaci do NSA na výstavbu nohejbalového hřiště v Doubravčicích.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 54/24 bylo schváleno.

9) Projednáání a schválení Záměru pronájmu části pozemku cca 4 m2 z parc.č. 992/4 (ostatní plocha) na základě žádosti společnosti PPL na umístění výdejních schránek.

Z důvodu velké poptávky ze strany občanů po distribučních místech obec uvažuje o realizaci nového místa a to v ulici Ke Školce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje záměr pronájmu části pozemku cca 4 m2 z parc.č. 992/4 (ostatní plocha) pro umístění výdejních schránek PPL.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 55/24 bylo schváleno.

10) Projednáání a schválení Příkazní smlouvy se společností Grantex na zajištění kompletní administrace při podání žádosti o dotaci na FTV elektrárny na obecní budovy v Doubravčicích (MŠ, ČOV, Vodojem, Fotbalové kabiny).

Obec chce zajistit fotovoltaiku na všechny obecní budovy, u kterých je realizace přínosná.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje uzavření příkazní smlouvy se společností Grantex na zajištění kompletní administrace při podání žádosti o dotaci na FTV elektrárny na obecní budovy v Doubravčicích (MŠ, ČOV, Vodojem, Fotbalové kabiny).

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 56/24 bylo schváleno.

11) Projednáání a schválení 8/24

Předsedající seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 8/24.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje Rozpočtové opatření č. 8/2024.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 57/24 bylo schváleno.

12) Projednáání nabídky a schválení uzavření smlouvy na refinancování stávajících závazků obce

Předsedající seznámil přítomné s podmínkami smlouvy na refinancování všech stávajících závazků obce, cílem je snížení úrokové sazby, tzn. snížení nákladů a zefektivnění procesů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy na refinancování a pověřuje starostu jejím podpisem.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 58/24 bylo schváleno.

13) Projednáání a snížení odměny

Na základě návrhu ze strany místostarostky Mgr. Holubové dochází ke snížení její odměny za funkci. Důvodem je vyšší zaneprázdněnost na její HPP.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje snížení odměny za funkci místostarostky Mgr. Holubové.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 59/24 bylo schváleno.

14) Projednáání a schválení jmenování místostarostky

Z důvodu lepší zastupitelnosti a hlasování na jednání DSO bylo předsedajícím navržena nominace místostarostky K. Fabianové do sněmu DSO.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje nominaci místostarostky K. Fabianové do sněmu DSO.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 60/24 bylo schváleno.

15) Projednáání a schválení Veřejnoprávní smlouvy s městem Český Brod – zajištění povinné školní docházky v jiné obci.

Smluvní vztah s Městem Český Brod na umístění dětí do městských škol

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje předloženou veřejnosprávní smlouvu a pověřuje starostu obce jejím podpisem

Pro: 5

Proti:

Zdržel se: 0

Usnesení č. 61/24 bylo schváleno

16) Projednáání a schválení uzavření Smlouvy o poskytování služeb s Mapotip Česko, s.r.o. (dříve Webotip, s.r.o.)

Uzavření nové smlouvy na stávající služby z důvodu změny názvu dodavatele

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje předložený návrh nové smlouvy a pověřuje starostu obce jejím podpisem

Pro: 5

Proti:0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 62/24 bylo schváleno

Diskuze:

-

Zápis byl vyhotoven dne: 5.9.2024

Zapisovatel: Kateřina Fabianová

Ověřovatelé: Bc. Aneta Němečková

Mgr. Kristýna Holubová

Starosta: Jaroslav Prkno