



FINANČNÍ SPRÁVA

GENERÁLNÍ FINANČNÍ ŘEDITELSTVÍ

Odbor komunikace

Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1

Tel.: 257 044 025

TISKOVÁ ZPRÁVA

První složenky pro zaplacení daně z nemovitých věcí už dorazily do schránek poplatníků

Finanční správa v těchto dnech zahájila rozesílku 3,3 mil. obálek se složenkami na zaplacení daně z nemovitých věcí na rok 2017. Lhůta pro zaplacení daně (nebo její první splátky) končí 31. května. Fyzické osoby obdrží do poštovních schránek bezplatnou „daňovou“ složenku. Právníkové osoby obdrží informaci o daňové povinnosti do datových schránek. Pokud nemají zpřístupněnou datovou schránku, dostanou poštou běžnou poštovní poukázku. Kdo se přihlásil k zasílání údajů pro placení daně e-mailem, dostane všechny potřebné informace k placení daně do své e-mailové schránky. Obdobně je tomu i v případě poplatníků přihlášených k placení daně prostřednictvím SIPO, u kterých proběhne úhrada daně v souladu s podmínkami České pošty.

Aby se na poštách a u pokladen netvořily nepříjemné fronty, složenky jsou rozesílány poplatníkům postupně tak, aby v jedné lokalitě neobdrželi všichni složenky současně. Poslední z nich poplatníci obdrží **nejpozději do 19. května**.

Nepřesáhne-li částka daně **5 000 korun**, je splatná celá do 31. května. Je-li daň vyšší než 5 000 korun, je splatná ve dvou splátkách (do 31. května a do 30. listopadu), avšak poplatník ji může v termínu do 31. května zaplatit i najednou.

Informaci o celkové výši daně a případném přeplatku nebo nedoplatku se poplatník dozví z oddělitelné části složenky (alonže), stejně jako adresu územního pracoviště, kde je uložen jeho daňový spis k dani z nemovitých věcí.

Kdo vlastní **více nemovitostí** v jednom kraji a nemá daň vyšší než 5 000 Kč, najde v obálce jen jednu složenku, kde budou platby za všechny nemovitosti v kraji sečteny dohromady. Kdo vlastní nemovitosti **na území různých krajů** nebo platí daň vyšší než 5 000 Kč, najde v téže obálce více složenek.

Na složenkách je předtištěn bankovní účet finančního úřadu, na který se daň platí, včetně předčíslí a kódu banky. Částku celkové platby vyplní poplatník sám, a to podle údajů z alonže. Nově lze využít pro placení i QR kód, uvedený na alonži. Poplatníci, kteří se přihlásili k zasílání údajů pro placení daně z nemovitých věcí e-mailem, obdrží namísto složenky e-mailovou zprávu se stejnou kompletní informací pro placení daně, jaká je na složence.

Daň může být zaplacená:

- **bezhotovostním převodem** z účtu poplatníka na účet finančního úřadu
- **na poště** (vyjma smluvních partnerů České pošty *Pošta Partner*) daňovou složenkou bez poštovního (platí jen pro fyzické osoby) nebo běžnou složenkou



FINANČNÍ SPRÁVA

- **prostřednictvím SIPO** (platí pro poplatníky, kteří se k této službě přihlásili na finančním úřadě do 31. ledna 2017; tyto poplatníci neobdrží obálku s daňovou složenkou. Pozor na dostatečnou výši inkasního limitu pro platbu SIPO!)
- **hotově v pokladně** okresního finančního úřadu (na **FÚ v Českém Brodě platit NELZE !**)

Poplatníkům daně z nemovitých věcí, u nichž na zdaňovací období roku 2017 došlo ke změně výše daně oproti předchozímu roku, případně oproti částce vypočtené v daňovém přiznání, sděluje novou výši daně místně příslušný finanční úřad nejčastěji hromadným předpisným seznamem. Tento seznam je pro poplatníky zpřístupněn k nahlédnutí na všech územních pracovištích příslušného finančního úřadu v pracovních dnech v průběhu měsíce května.

V případě nejasností či nesrovnalostí se mohou poplatníci obrátit na finanční úřad v místě, kde je umístěn spis.

Čísla bankovních účtů finančních úřadů pro placení daně z nemovitých věcí

Finanční úřad pro hlavní město Prahu	7755-77628031/0710
Finanční úřad pro Středočeský kraj	7755-77628111/0710
Finanční úřad pro Jihočeský kraj	7755-77627231/0710
Finanční úřad pro Plzeňský kraj	7755-77627311/0710
Finanční úřad pro Karlovarský kraj	7755-77629341/0710
Finanční úřad pro Ústecký kraj	7755-77621411/0710
Finanční úřad pro Liberecký kraj	7755-77628461/0710
Finanční úřad pro Královéhradecký kraj	7755-77626511/0710
Finanční úřad pro Pardubický kraj	7755-77622561/0710
Finanční úřad pro Kraj Vysočina	7755-67626681/0710
Finanční úřad pro Jihomoravský kraj	7755-77628621/0710
Finanční úřad pro Olomoucký kraj	7755-47623811/0710
Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj	7755-77621761/0710
Finanční úřad pro Zlínský kraj	7755-47620661/0710

Variabilní symbol: rodné číslo poplatníka – fyzické osoby nebo IČ právnické osoby

Konstantní symbol: 1148 – při bezhotovostní platbě převodem z účtu
1149 – při hotovostní platbě běžnou poštovní poukázkou
0001 – při hotovostní platbě daňovou složenkou

Užitečné odkazy: [Informace k zasílání složenek](#), [Jak správně zaplatit daň](#), [Zasílání údajů pro placení daně e-mailem](#), [Placení daně prostřednictvím SIPO](#)



FINANČNÍ SPRÁVA

Tisková zpráva je k dispozici též na webových stránkách Finanční správy zde:

<http://www.financnisprava.cz/cs/financni-sprava/pro-media/tiskove-zpravy/2017/Prvni-slozenky-pro-zaplaceni-dane-z-nemovitych-veci-uz-dorazily-do-schranek-poplatniku-8450>



V Praze dne 3. května 2017

Ing. Petra Petlachová
Ředitelka Odboru komunikace, tisková mluvčí
Generální finanční ředitelství
Telefon: 602 674 903